



Local Agency Formation Commission  
for the County of Los Angeles

Commission  
Jerry Gladbach  
Chair

Donald Dear  
1st Vice-Chair

Gerard McCallum  
2nd Vice-Chair

Kathryn Barger  
Richard Close  
Mitchell Englander  
Margaret Finlay  
Janice Hahn  
John Mirisch

Alternate Members  
Lori Brogin-Falley  
Sheila Kuehl  
Judith Mitchell  
Joseph Ruzicka  
Greig Smith  
Vacant  
(City of Los Angeles)

Staff  
Paul Novak  
Executive Officer

Adriana Romo  
Deputy Executive Officer

Amber De La Torre  
Doug Dorado  
Michael Henderson  
Alisha O'Brien  
Patricia Wood

80 South Lake Avenue  
Suite 870  
Pasadena, CA 91101  
Phone: 626/204-6500  
Fax: 626/204-6507

[www.lalafco.org](http://www.lalafco.org)

## Local Agency Formation Commission for the County of Los Angeles

### NOTICE OF PUBLIC HEARING

#### DISSOLUTION NO. 2018-09 OF THE SATIVA COUNTY WATER DISTRICT (AKA "SATIVA – LOS ANGELES COUNTY WATER DISTRICT")

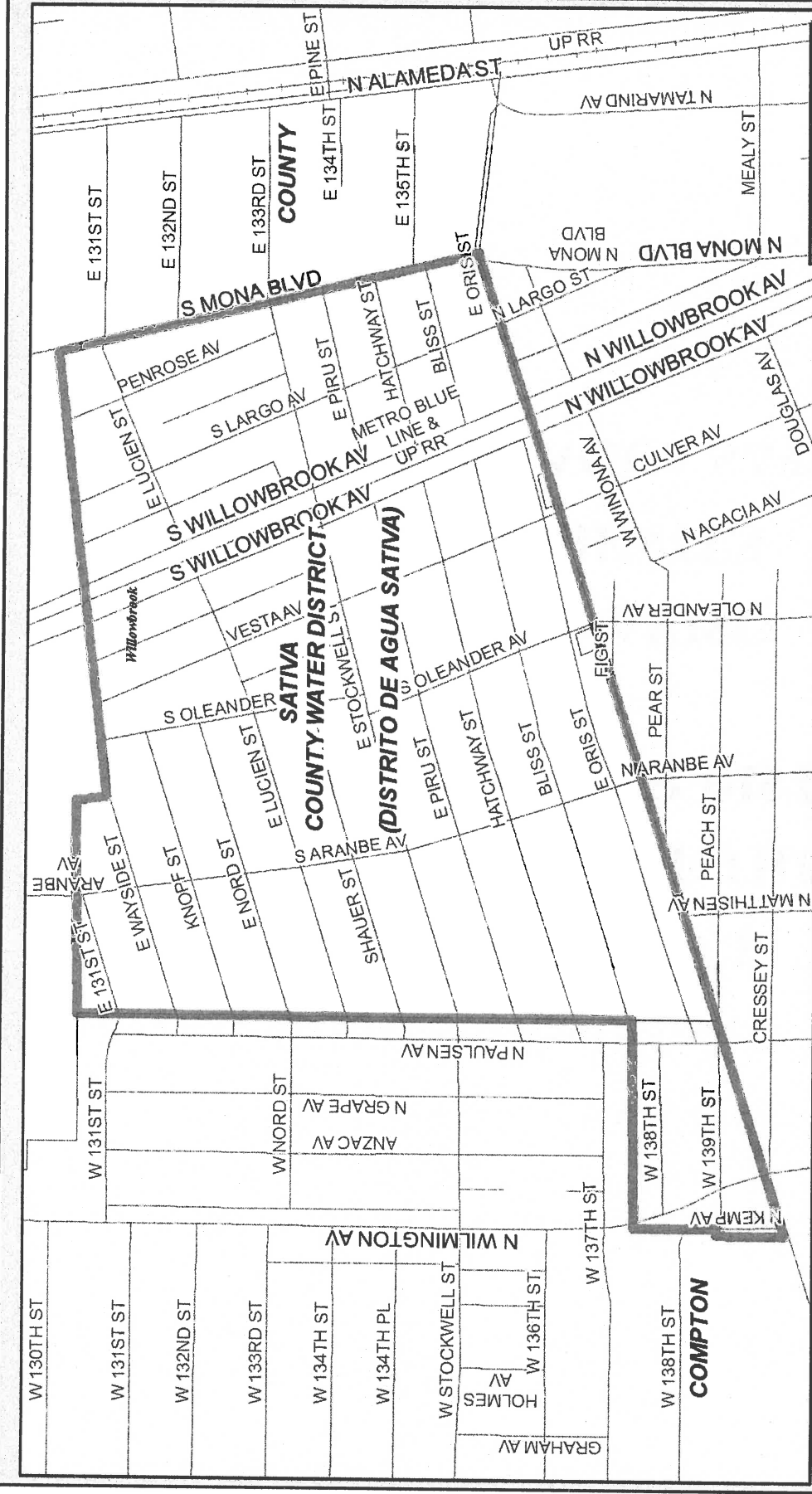
Pursuant to Government Code Sections 56658 and 56660, the Local Agency Formation Commission for the County of Los Angeles ("LAFCO" or "Commission") hereby gives notice as follows:

1. LAFCO will hold a public hearing on Wednesday, February 13, 2019 at 9:00 a.m., to hear and receive any oral or written comments, or evidence that is made, presented, or filed regarding the proposed dissolution of the Sativa County Water District ("Proposal"). The hearing will be held in the Board of Supervisors Hearing Room, Room 381B, Kenneth Hahn Hall of Administration, 500 West Temple Street, Los Angeles, California 90012, or at such date, time, and place as it may be continued at the discretion of the Commission.
2. LAFCO initiated this Proposal at its regular meeting on July 11, 2018.
3. The Proposal has been assigned the following short form designation:  
"Dissolution No. 2018-09 of the Sativa County Water District".
4. The Proposal consists of the dissolution of the existing Sativa County Water District ("District"), which provides retail water service to approximately 1,300 service connections within the unincorporated community of Willowbrook as well as three separate areas within the City of Compton. The geographic boundary of the District encompasses approximately 180± acres composed of predominantly residential uses, mostly single-family homes and some multi-family homes (see map on the following page).
5. At the public hearing, any interested person may present testimony or submit written comments prior to the conclusion of the Commission hearing on the Proposal. In the event that any written comments are mailed or hand-delivered to LAFCO, rather than being hand-delivered to the hearing location listed herein before the conclusion of the Commission hearing on this Proposal, such mailed or hand-delivered written comments must be received by the LAFCO office, at the different address given below, no later than 5:00 p.m. on February 12, 2019 in order for the mailed or hand-delivered comments to be deemed timely and to be considered by the Commission in connection with the noticed hearing.
6. At the public hearing, in the event this Proposal is approved by the Commission, the Commission would designate a "successor agency" pursuant to Government Code Section 56886(m). The successor agency would assume all of the District's assets, infrastructure, obligations, and responsibilities.
7. Please be advised that, in the event this Proposal is approved by the Commission, the land within the affected territory is potentially subject to the continuation of any previously authorized charge, fee, assessment, or tax by the District.
8. The subject Proposal and all related documents are on file in the office of the Local Agency Formation Commission, 80 South Lake Avenue, Suite 870, Pasadena, California 91101, and may be examined by any person upon request. LAFCO meeting agendas are posted on-line ([www.lalafco.org](http://www.lalafco.org)) and at the meeting location prior to the meeting. For further information, please contact the LAFCO office at (626) 204-6500. The office hours are Monday – Thursday, 8:00 a.m. to 5:00 p.m., closed Fridays and Holidays.
9. Pursuant to Health and Safety Code Section 116687 (from Assembly Bill 1577), "any decision by the Commission about the dissolution or consolidation of the [Sativa County Water] District shall not be subject to the provisions of Government Code Section 57113, nor to any other requirement for a protest proceeding or election."
10. Depending on the application involved, State law requires that LAFCO notify various parties, such as landowners and registered voters, both within and adjacent to the affected territory. For this reason, you may receive multiple copies of this notice.

**La Comisión de la Formación de Agencias Locales del Condado de Los Ángeles**  
**AVISO AL PÚBLICO**  
**DESINTEGRACIÓN NÚM. 2018-09 DEL DISTRITO DE AGUA SATIVA**  
**(TAMBIÉN CONOCIDO COMO: SATIVA EL DISTRITO DE AGUA DEL CONDADO)**

De acuerdo con las Secciones 56658 y 56660 del Código Gubernamental del Estado de California, la Comisión de la Formación de Agencias Locales para el Condado de Los Ángeles ("LAFCO" o "Comisión") le presenta el siguiente aviso:

1. LAFCO tendrá una audiencia pública el miércoles 13 de Febrero del 2019 a las 9:00 am para escuchar y recibir comentarios orales o escritos, o evidencia para presentar o para archivar sobre la propuesta desintegración del Distrito de Agua Sativa ("Propuesta"). La audiencia se llevará a cabo en la sala de la junta de Supervisores del Condado de Los Ángeles, Sala 381B, en el Centro Gubernamental de Administración Kenneth Hahn, 500 West (Oeste) Temple Street (Calle), Los Ángeles, CA 90012, o a tal fecha, hora y lugar sugerido por la Comisión durante la reunión.
2. LAFCO inició esta Propuesta en su reunión habitual el 11 de Julio del 2018.
3. A la Propuesta se le ha asignado la siguiente designación abreviada:  
" Desintegración Núm. 2018-19 del Distrito de Agua Sativa".
4. La Propuesta incluye la desintegración del Distrito de Agua Sativa ("Distrito"), que provee agua doméstica a aproximadamente 1,300 conexiones de servicio dentro de la comunidad no incorporada de Willowbrook, al igual que a tres áreas distintas dentro de la Ciudad de Compton. La área geográfica del Distrito abarca aproximadamente 180 acres, compuestos principalmente de usos residenciales, en su mayoría hogares unifamiliares y algunos hogares multifamiliares (vea el mapa en la siguiente página).
5. En la audiencia pública, cualquier persona interesada puede testificar o someter comentarios por escrito antes de la conclusión de la reunión de la Comisión sobre la Propuesta. En caso de que comentarios por escrito se envíen por correo o se entreguen personalmente a la oficina de LAFCO, en vez de ser entregados personalmente en el sitio de la dicha audiencia, antes de la conclusión de la dicha audiencia tendrán que ser entregados personalmente en la oficina de LAFCO, a la dirección prevista en los siguientes párrafos no más tardar de las 5:00 pm del 12 de Febrero del 2019, así esos comentarios enviados por correo o entregados personalmente sean considerados por la Comisión en relación a este aviso al público.
6. En la audiencia pública, si la Comisión aprueba esta Propuesta, la Comisión designará una "agencia sucesora" de acuerdo a la Sección 56886(m) del Código Gubernamental. La agencia sucesora asumirá todos los bienes, la infraestructura, las obligaciones y responsabilidades de Distrito.
7. Por favor tenga en cuenta que en caso de que la Comisión apruebe esta Propuesta, el terreno afectado puede ser sujeto a la extensión o continuación de cualquier cargo, tarifa, tasación o impuesto previamente autorizado por el Distrito.
8. La Sujeta Propuesta y todos los documentos relacionados con la Propuesta están archivados en la oficina de la Comisión de la Formación de Agencias Locales, 80 South (Sur) Lake Avenue (Avenida), Suite 870, Pasadena, CA 91101, pueden ser examinados por cualquier persona que lo solicite. Las agendas de las reuniones públicas de LAFCO se publican en línea ([www.lalafco.org](http://www.lalafco.org)) y en el lugar de la reunión antes de la junta. Para más información, comuníquese con la oficina de LAFCO al (626) 204-6500. Las horas de oficina son de lunes a jueves, de 8:00 a.m. a 5 p.m. La oficina esta cerrada los viernes y días feriados.
9. De conformidad con el Código de Salud y Seguridad 11687 (del Proyecto de Ley 1577 de la Asamblea), "cualquier decisión de la Comisión sobre la desintegración o consolidación del Distrito [de Agua Sativa del Condado] no estará sujeto a las disposiciones de la Sección 57113 del Código Gubernamental, ni a cualquier otro requisito para un procedimiento de protesta o elección."
10. Dependiendo en la aplicación de la ley estatal, requiere que LAFCO notifique a varias partes, como los propietarios de terreno y los votantes registrados, tanto dentro como a un lado del territorio afectado. Por este motivo, puede recibir varias copias de este aviso.



**Dissolution No. 2018-09 for the Saticum County Water District  
(Desintegración Núm. 2018-09 del Distrito de Agua Sativa)**



**Legend / Leyenda**

 Saticum County Water District Boundary /  
Área Geográfica del Distrito de Agua Sativa

**LAFCO**  
Local Agency Formation Commission  
San Diego County, California

Revised: December 18, 2018

**IMPORTANT NOTICE  
FOR CUSTOMERS OF THE  
SATIVA COUNTY WATER DISTRICT**

**(IMPORTANTE AVISO  
PARA LOS CLIENTES  
DEL DISTRITO DE AGUA SATIVA)**